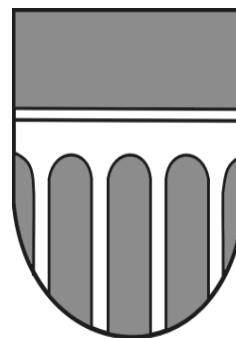


AMTSBLATT der Gemeinde Altenbeken



38. Jahrgang

12. April 2023

Nr. 5

Seite 1

11/23 Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung für die Sitzung des Rates der
Gemeinde Altenbeken am 20.04.2023

Seite 2 – 3

12/23 Öffentliche Bekanntmachung der ermittelten Bodenrichtwerte und
Immobilienrichtwerte des Kreises Paderborn zum Stichtag 01. Januar 2023.

Seite 4

Herausgeber: Gemeinde Altenbeken, Bahnhofstr. 5a, 33184 Altenbeken

Interessenten können das Amtsblatt kostenlos bei der Gemeindeverwaltung abholen, sich gegen Erstattung der Portokosten zusenden lassen oder im Internet unter www.altenbeken.de einsehen.



BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstag: Donnerstag, 20.04.2023
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Raum: Sitzungssaal im Rathaus
Ort: Altenbeken

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Bestellung eines Schriftführers
2. Neubau Feuerwehrgerätehaus im Ortsteil Buke
3. 36. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken für das Gebiet der Teichanlage "Am Spring" (Gemarkung Buke, Flurstücke 577,579)
 - a) Beratung und Beschlussfassung zu den während der erneuten öffentlichen Beteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
 - b) Beratung und Beschlussfassung zu den während der erneuten öffentlichen Beteiligung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit
 - c) Beschluss der 36. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken für den Bereich "Am Spring"
4. 37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken für den Bereich "Bikerpark" (Gemarkung Schwaney, Flur 5, Flurstück 169)
 - a) Beratung und Beschlussfassung zu den während der erneuten öffentlichen Beteiligung gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
 - b) Beratung und Beschlussfassung zu den während der erneuten öffentlichen Beteiligung gem. § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit
 - c) Beschluss der 37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken für den Bereich "Bikerpark"

- 2 -

5. 40. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken
6. Beanstandung des Ratsbeschlusses Haushalt 2023
7. Erneuter Beschluss des Haushaltes 2023
 - a.) Haushaltssatzung 2023 nebst Haushaltsplan und Anlagen
 - b.) Stellenplan 2023
8. Änderung der Beitragssatzung für den Besuch der Offenen Ganztagschule Altenbeken vom 06.02.2017 in der Fassung vom 26.06.2020
9. Digitalisierung der Bauleitpläne im Bestand nach "X-Planung" Standard, Förderung und Beauftragung der Dienstleistung
10. Ausbau der PV-Leistung auf der Kläranlage Altenbeken; Erweiterung Dachflächen

Nichtöffentlicher Teil:

11. Grundstücksangelegenheiten
Grundstückstausch für ein neues Feuerwehrgerätehaus im OT Buke
12. Antrag auf Erlass bzw. Stundung von Erschließungsbeiträgen,
hier: Widerspruchsentscheidung des Rates

Gemeinde Altenbeken, den 12.04.2023

gez. Matthias Möllers

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Paderborn

B e k a n n t m a c h u n g

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Paderborn hat in seiner Sitzung am 21.03.2023 gemäß § 196 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) i.V.m. § 37 und 38 der Grundstückswertermittlungsverordnung (GrundWertVO NRW) vom 08. Dezember 2020 (SGV NRW 7134)

- **Bodenrichtwerte** über baureifes Land und land- und forstwirtschaftliche Nutzflächen sowie
- **Immobilienrichtwerte** für Ein- und Zweifamilienhäuser und Eigentumswohnungen

für die Städte und Gemeinden des Kreises Paderborn zum Stichtag

01. Januar 2023

ermittelt.

Über die Internetadresse www.kreis-paderborn.de/gutachterausschuss können die Boden- und Immobilienrichtwerte der Städte und Gemeinden des Kreises Paderborn (ohne Stadt Paderborn) eingesehen werden. Gleiches gilt für die landesweite Anwendung mit der Internetadresse www.boris.nrw.de.

Paderborn, den 29. März 2023
Der Vorsitzende des Gutachterausschusses

gez. Gurok
Ltd. Kreisvermessungsdirektor