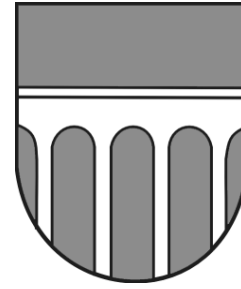


AMTSBLATT der Gemeinde Altenbeken



41. Jahrgang

20. Mai 2026

Nr. 5

Seite 1

- 07/26 Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung der Sitzung des Gemeinderates Altenbeken am 28.05.2026
Seite 2 - 3
- 08/26 Öffentliche Bekanntmachung des Kreises Paderborn – Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Paderborn – über die Ermittlung der Boden- und Immobilienrichtwerte
Seite 4

Herausgeber: Gemeinde Altenbeken, Bahnhofstr. 5a, 33184 Altenbeken

Interessenten können das Amtsblatt kostenlos bei der Gemeindeverwaltung abholen, sich gegen Erstattung der Portokosten zusenden lassen oder im Internet unter www.altenbeken.de einsehen.



BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstag: Donnerstag, 28.05.2026
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Raum: Sitzungssaal im Rathaus
Ort: Altenbeken

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Bestellung von Schriftführerinnen und Schriftführern
2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 26.03.2026 - öffentl. Teil -
3. Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
4. Mitgliedschaft Förderverein Nationalpark
5. Mitgliedschaft Verein "Kommunen für biologische Vielfalt e. V."
6. Beitritt der Gemeinde Altenbeken zur Initiative "Naturpark-Kommune" des Naturparks Teutoburger Wald / Eggegebirge
7. Einvernehmen zur Bestellung eines Ortsheimatpflegers für den Ortsteil Buke
8. Rechtsanspruch auf ganztägige Betreuung an Grundschulen:
Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung
9. Stellungnahme zu den Feststellungen und Empfehlungen der Gemeindeprüfungsanstalt NRW zur überörtlichen Prüfung 2024/25
10. Erlass einer Richtlinie zur Anlage von Kapital der Gemeinde Altenbeken
11. Anpassung der Dienstanweisung der Gemeinde Altenbeken für das kommunale Zins- und Schuldenmanagement
12. Dienstanweisung der Gemeinde Altenbeken zur Regelung der Ermächtigungsübertragungen
13. Änderung der Rechtsform der Westfalen Weser Energieerzeugung GmbH & Co. KG sowie der Westfalen Weser Energiespeicher GmbH & Co. KG
14. Starkregenkonzeption - Ergebnisse und weitere Vorgehensweise

15. Beschluss Gleichstellungsplan 2026-2031
16. Eintrittspreise Eggebad ab 2026
17. Gemeinsame Statistikstelle im Kreis Paderborn - Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit kreisangehörigen Städten und Gemeinden
18. Zukünftige Energieversorgung Schulzentrum Altenbeken
19. Ausbau der Pfarrer-Schlottmann Straße
20. Sanierung des Rathausgebäudes - Beschluss über die Umsetzung der ersten Sanierungsstufe
21. 1. Änderung und Anpassung der Vorkaufsrechtssatzungen
22. 1. Änderung der Abrundungssatzung "Peter-Hille-Weg"
23. 41. Flächennutzungsplanänderung - Feuerwehr Schwaney
24. Antrag des SPD-Fraktion: "Antrag zum Erwerb eines geeigneten Grundstücks für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses Altenbeken und Terminierung für die weiteren Verfahrensschritte für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses Schwaney"
25. Antrag der SPD - Fraktion: Gemeinsamer Arbeitskreis zur Haushaltskonsolidierung für Politik und Verwaltung
26. Antrag der CDU-Fraktion: Parken an der Dr.-Pentrup-Straße
27. Anfragen von Ratsmitgliedern
28. Informationen der Verwaltung

Nichtöffentlicher Teil:

29. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 26.02.2026 - nichtöffentl. Teil -
30. Grundstücksangelegenheiten
31. Kaufangebot
32. Grundstücksangelegenheiten
33. Neuanschaffung eines Kommunaltraktors für den Bauhof
34. Anfragen von Ratsmitgliedern
35. Informationen der Verwaltung

Gemeinde Altenbeken, den 19.05.2026

gez. Matthias Möllers
Bürgermeister

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Paderborn

B e k a n n t m a c h u n g

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Kreis Paderborn hat in seiner Sitzung am 16.03.2026 gemäß § 196 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) i.V.m. § 37 und 38 der Grundstückswertermittlungsverordnung (GrundWertVO NRW) vom 08. Dezember 2020 (SGV NRW 7134)

- **Bodenrichtwerte** über baureifes Land und land- und forstwirtschaftliche Nutzflächen sowie
- **Immobilienrichtwerte** für Ein- und Zweifamilienhäuser und Eigentumswohnungen

für die Städte und Gemeinden des Kreises Paderborn zum Stichtag

01. Januar 2026

ermittelt.

Über die Internetadresse www.kreis-paderborn.de/gutachterausschuss können die Boden- und Immobilienrichtwerte der Städte und Gemeinden des Kreises Paderborn (ohne Stadt Paderborn) eingesehen werden. Gleiches gilt für die landesweite Anwendung mit der Internetadresse www.boris.nrw.de.

Paderborn, den 30. März 2026
Der Vorsitzende des Gutachterausschusses

gez. Gurok
Ltd. Kreisvermessungsdirektor